

中央本線

武並駅

バス8分

全館床暖房で冬はあったか。太陽光発電付ですので、電気代を気にせず使用することができます。



中古一戸建			
3,300万円(税込)			
2SLDK			
名称 恵那市武並町藤 平屋建			
所在地 岐阜県恵那市武並町藤			
交通 中央本線 武並駅 バス8分サニーハイツ前降車 徒歩3分			
面積	511.81㎡(154.82坪)	面積基準	公簿
私道・持分		地目	宅地
駐車場	有 カーポート2台可	土地権利	所有権
接道状況	一方 公道 東 6.0m 接10.0m		
延床面積	100.46㎡(30.38坪)		
間取明細	1F LDK(25.77帖) 1F 洋(5.0帖) 1F 洋(9.62帖) 1F S(3.8帖)		
構造	木造 平屋	築年月	2018年10月
建物現況	空家	確認番号	ぎ建住セ第5220067号
用途地域	指定なし	都市計画	非線引区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
地域地区			
学校	武並小学校 2186m 恵那西中学校 5973m		
設備	水道：公営水道、長期優良住宅認定通知書有、高台に立地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、採光面：2面採光、日当たり良好、LDK広さ：20帖以上、電気、床暖房、ウォークインクローゼット、システムキッチン、TV付バス、浴室に窓、温水洗浄便座、浴室乾燥機、南庭、ウッドデッキ、太陽光発電システム、TVインターホン、山が見える、隣家との間隔が大きい、隣接建物距離2m以上		
引渡時期	相談	取引態様	一般
備考			

\*図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

**CENTURY 21**  
Mt. ファイブ

センチュリー21 Mt.ファイブ

TEL. **0573-26-3414**

センチュリー21加盟店 株式会社Mt.ファイブ  
〒5097201 岐阜県恵那市大井町2087番地521

- 岐阜県知事(12)第2150号
- FAX. 0573-26-3470
- URL: <https://www.mt-5.com/>
- Email: [info@mt-5.com](mailto:info@mt-5.com)



センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。