

新築売戸建住宅

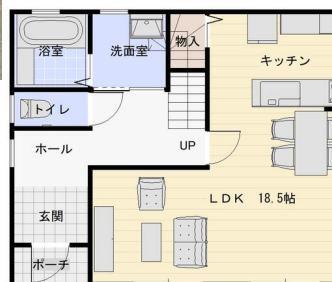
恵那駅

あおいの丘C棟

間取り
3SLDK

建物面積
102.68㎡

築年月
2023年01月



新築

新築一戸建

【178坪】の広い敷地。家庭菜園やアウトドアなど多目的用途可
太陽光発電6.84kw付

チェックポイント！

全室2面採光,オール電化,外壁サイディング,隣接建物距離2m以上,閑静な住宅街,バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,ダウンライト,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,下水道,側溝,太陽光発電システム,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),庭10坪以上,駐車場3台分

新築売戸建住宅

恵那

3SLDK

2,280万円

物件所在地	岐阜県恵那市大井町		
交通	中央本線 恵那 徒歩20分 バス停 恵那農高前 停歩1分		
土地面積	公簿 590.29㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	102.68㎡	
	間取内訳	洋 7.5・6・6 S 1	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	120%
築年月	2023年01月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号	みの建確セ第001-40135号		
接道状況 (角地・間口)	南西7.0m 公道		
設備	バス1坪以上追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,ダウンライト,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室...		
備考	フラット3S ZEH基準適合住宅 太陽光発電6.84KW付き!月々平均約9,900円の売電収入見込!恵那市大井町字青木1777-27内に古井戸が設置されています。1777-27へ行く階段が設置されています。地勢:平坦 フラット3S適合証明書あり		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69775854080

岐阜県知事免許(12)第2150号 〒509-7201 岐阜県恵那市大井町2087-521

株式会社Mt. ファイブ

TEL: 0573-26-3414 FAX: 0573-26-3470 定休日: 水曜日、日曜日 年末年始12/29~1/3

■取引態様: 売主