

# 売地

恵那駅

現況渡し

土地面積  
公簿 246.46㎡

現況  
更地

引渡し時期  
相談

恵那駅まで徒歩10分！  
通勤・通学・買い物に便利

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	恵那		
土地面積	公簿 246.46㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	850万円	3.3㎡ 単価	@11.41万円

物件所在地	岐阜県恵那市大井町		
交通	中央本線 恵那 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	区域外	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法第5条許可が必要		
地勢	高台		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)			
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	恵那駅へ徒歩10分 おさしま二葉こども園(940m)・長島小学校(720m)・恵那西中学校(3,230m) 利用駅1:明知鉄道 恵那 徒歩11分 利用駅2:明知鉄道 東野 徒歩38分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69135615001

岐阜県知事免許(11)第2150号 〒509-7201 岐阜県恵那市大井町2087-521

館林宅建株式会社

TEL: 0573-26-3414 FAX: 0573-26-3470 定休日: 水曜日、日曜日 年末年始12/28~1/3

■取引態様: 売主