

売地

恵那駅

現況渡し

土地面積
実測 279.62㎡

現況
更地

引渡し
即時



バス停目の前（徒歩1分）
日当たりのいい南向き
即建築可能

チェックポイント！

整形地、地盤調査書有、プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	恵那		
土地面積	実測 279.62㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	850万円	3.3㎡ 単価	@10.05万円

物件所在地	岐阜県恵那市大井町		
交通	中央本線 恵那 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	即時
開発許可 等番号			
接道状況 (角地・間口)	南西8.0m 公道 接面17.0m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考	大井第二小学校区 造成済み更地！バス停徒歩0分！		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69582546080

岐阜県知事免許（11）第2150号 〒509-7201 岐阜県恵那市大井町2087-521

館林宅建株式会社

TEL：0573-26-3414 FAX：0573-26-3470 定休日：水曜日、日曜日 年末年始12/28～1/3

客付会社さまへ

■手数料：なし(当方不払)

■取引態様：売主

■情報公開日：2017.04.20