売戸建住宅

恵那駅

恵那市笠置町別荘

間取り	建物面積	築年月
2LDK	65.00㎡	1992年01月

リゾート向き

別荘に最適
スローライフ

チェックポイント！

セットバック済 日当り良好 ２面採光 前面棟無 オートバス 汲取 ２口コンロ システムキッチン クローゼット 照明器具 プロパンガス 電気 上水道 掘ごたつ 庭 縁側

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	恵那
間取タイプ	2LDK
価格	393万円

物件所在地	岐阜県恵那市笠置町河合			
交通	中央本線 恵那			
	バス30分 バス停 笠置公民館前 停歩15分			
土地面積	実測 272.00㎡	私道面積(共有持分)	なし	
建物 構造・規模	木造 1階建			
建物 面積	65.00㎡			
建物 間取内訳	和 6･6			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	1992年01月	駐車場	有　無料	
現況	空家	引渡日	相談	
建築確認番号				
接道状況(角地・間口)	南2.0m 公道 接面10.0m			
設備	オートバス 汲取 ２口コンロ システムキッチン クローゼット 照明器具 プロパンガス 電気 上水道 掘ごたつ 庭 縁側			
備考	敷地は太陽光発電用地に面しています。建物周囲の樹木は今後伐採計画あります。　地勢：高台			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許（１０）第２１５０号　〒509-7201 岐阜県恵那市大井町２０８７－５２１

舘林宅建株式会社

TEL： 0573-26-3414　FAX： 0573-26-3470　定休日：毎週水曜日 年末年始12/28～1/1

■取引態様： 売主